

AANGETEKENDE

Directieraad van Ymere
Jollemanshof 21
1019 GW AMSTERDAM

Amsterdam, 20 oktober 2021

Betreft: Behoud en renovatie van Tuindorp Amstelstation

Geachte directieraad,

Onlangs nam de commissie Amsterdam van Erfgoedvereniging Heemschut kennis van de plannen van Ymere voor Tuindorp Amstelstation, ook wel bekend als het Amsteldorp. Uit de tweede nieuwsbrief 'Vooruit met Amsteldorp' uit maart 2020 maakt de commissie op dat Ymere voornemens is een aanzienlijk deel van Tuindorp Amstelstation te renoveren. Daarnaast is Ymere van plan om aan de randen van Tuindorp Amstelstation bestaande woningen te vervangen door nieuwbouw.

Voorop staat dat Heemschut het belang van de bouw van meer sociale woningen binnen Amsterdam onderschrijft. De commissie heeft echter gemengde gevoelens bij de plannen in de huidige vorm. Enerzijds moedigt de commissie renovatie van de bestaande woningen aan, anderzijds is de commissie van mening dat sloop van de woningen aan de randen van Tuindorp Amstelstation voorkomen moet worden.

De commissie ziet de voorgenomen renovatie als een kans om de bestaande woningen zorgvuldig te restaureren. Eind vorige eeuw gingen bij een ingrijpende renovatie van Tuindorp Amstelstation beeldbepalende onderdelen van de door architect A.J. van der Steur ontworpen woningen verloren. Zo werden onder meer de oorspronkelijke deur- en raampartijen vervangen door onderhoudsvriendelijke varianten in onderling verschillende, detonerende kleuren. Deze ingrepen hebben het aanzicht en historisch karakter van Tuindorp Amstelstation geen goed gedaan en verdienen het te worden gecorrigeerd.

Sloop van de oost-, zuid- en westrand van Tuindorp Amstelstation zou in de ogen van de commissie een grote vergissing zijn. De stedenbouwkundige opzet van Tuindorp Amstelstation is van historische waarde en nog volledig intact. Het stratenpatroon laat goed zien hoe de stedenbouwkundige ideeën over stroken- en blokkenbouw zich tussen het interbellum en de wederopbouwperiode hebben ontwikkeld. De randen van de wijk zijn daarbij onlosmakelijk verbonden met de kern van de wijk, die zonder deze afbakening zijn eigen, besloten karakter zou verliezen. In plaats van sloop pleit de commissie voor renovatie en restauratie van de buitenzijde van de betreffende woningen.

Op de Waarderingskaart architectonische en stedenbouwkundige kwaliteit is Tuindorp Amstelstation in zijn geheel gewaardeerd als orde 2. De ensemblewaarde van de gehele buurt wordt ook door Monumenten en Archeologie en de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit als beeldbepalend beoordeeld. Uitgangspunt dient dus behoud en herstel van het gehele Tuindorp te zijn.



Erfgoedvereniging Heemschut
Commissie Amsterdam
Korenetershuis
Nieuwezijds Kolk 28
1012 PV AMSTERDAM
amsterdam@heemschut.nl

De commissie zal de verdere planontwikkeling op de voet volgen. Indien er bij u behoefte bestaat aan een toelichting op het bovenstaande is de commissie die graag bereid te geven.

Namens de commissie Amsterdam van Heemschut,
Met vriendelijke groeten,

Norman Vervat (voorzitter)
Wouter van Elburg
Bene Colenbrander