



Maximale korting op uw abonnement

Direct bestellen »



▲ Het blijft voorlopig gissen wat er met 't Tramhuys gaat gebeuren. © VICTOR VAN BREUKELEN

# Speculeren over toekomst Tramhuys in Strijen

Het is een van de meest karakteristieke panden van Strijen, waaraan ook nog eens een fraaie historie kleeft. Maar wat brengt de toekomst voor 't Tramhuys, dat al enige tijd leegstaat?

Arco Bomgaars 05-02-17, 13:04

19 | 4 | 1



# Er is een gesprek geweest met een geïnteresseerde partij, waar ik niet meer over kan vertellen

- Wilko van Tilborg

De aanblik van het pand op het adres Achterstraat 2 is momenteel troosteloos en stemt weemoedig: het tot eetcafé omgeturnde voormalige tramstation van de Rotterdamsche Tramweg Maatschappij staat er in alle leegte een beetje verloren bij. Wat resteert zijn voorlopig de herinneringen die met het uit 1904 stammende gebouw verweven zijn. Gedachten aan het tramstation dat sinds 1956 voor horecadoeleinden is gebruikt maar sinds de sluiting van eetcafé 't Tramhuys vooral stilte ademt.

Opmerkelijk is dat bij navraag bij de gemeente Strijen niet meteen duidelijk is wie eigenlijk de huidige eigenaar is. Die puzzel is met dank aan gegevens uit het kadaster snel opgelost: eigenaar van het pand is Drankenhandel De Graaff uit Zuid-Beijerland. En die hult zich vooralsnog in stilzwijgen over de toekomst van het karakteristieke pand.

Dat voedt de speculaties in het dorp. De vreest leeft dat 't Tramhuys met de grond gelijk zal worden gemaakt, waardoor er ruimte ontstaat voor woningbouw op die plek. De stem van het volk heeft op digitale wijze, via een enquête, al duidelijk geklonken: Strijenaren zouden het, net als de laatste uitbater van 't Tramhuys Ronald Bek, toejuichen als het pand een monumentale status krijgt.

De angst voor sloop is overigens niet gerechtvaardigd: er ligt op het gemeentehuis geen aanvraag voor een sloopvergunning voor 't Tramhuys. De Strijense wethouder Wilko van Tilborg bevestigt dat. Maar ook hij kan de nevelen waarin de toekomst van 't Tramhuys is gehuld niet geheel laten verdwijnen. „Er is een gesprek geweest met een geïnteresseerde partij, waar ik niet meer over kan vertellen. Maar dat is op dit moment de status: het pand staat leeg en er vindt geen activiteit plaats.”

## Horeca

De suggestie dat sloop de voornaamste optie zou zijn, waarna er op die plek opnieuw kan worden gebouwd, wimpelt Van Tilborg af. „Want het pand is in het bestemmingsplan aangemerkt als locatie voor horeca. Dan zou er formeel iets moeten wijzigen. Maar ook het toekennen van een monumentale status is nu niet actueel. Ik weet dat het pand op de recentste lijst van de monumentencommissie niet is aangemerkt als potentieel monument.”

Een gemeenteambtenaar laat weten dat het burgers vrij staat panden met een mogelijke

monumentale status aan te dragen. Ook dat ligt echter nog in de toekomst besloten. 't Tramhuys leeft dus voorlopig in leegte voort, in afwachting van wat mogelijk komen gaat.

### Tip de redactie



## VERDER IN HET NIEUWS

Advertentie

Advertentie

Advertentie

### Coordinator Planner/ D...

In deze functie is je voornaamste doel het plannen van middelen, mensen en materialen v...

### 2017: koers verwachting

Heeft u een vermogen van € 350.000? Lees onze unieke visie op wat er nu speelt in de

### Oxxio is supervoerd

Altijd een laag tarief + Nu €175 cashback bij een 1-jarig contract! Stap over naar Oxxio.



**Maximale korting op uw abonnement**

**Direct bestellen »**

Meld je aan voor de nieuwsbrief

E-mailadres

Aanmelden



**Wij zijn altijd op zoek naar het laatste nieuws.**

**Tip de redactie »»**

**Algemeen**

Colofon

Auteursrecht

Abonnementsvoorwaarden

Accountvoorwaarden

Privacy

Vacatures

**Service**

Klantenservice

Krant niet bezorgd?

Mijn profiel

Vakantieservice

Adverteren

Losse verkoop

**Meer AD**

Abonnee worden

Digitale krant

Nieuwsbrieven

Webwinkel

RSS

**Apps**



**Tip de redactie »»**

**Algemeen »»**

**Service »»**

**Meer AD »»**

**Volg ons ook op**



**Apps**



**ADR** Nieuwsmedia

