



Burgemeester en wethouders van Den Haag
Postbus 12 600
2500 DJ Den Haag

Uw brief van:

Ons kenmerk:
140803

Leidschendam,
27 augustus 2014

Onderwerp:

Verval Surinamestraat 20

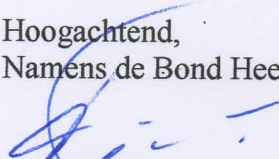
Geacht college,

De Bond Heemschut - u bekend als Vereniging die zich inzet voor de bescherming van het cultureel erfgoed - maakt zich met de Bewonersvereniging Surinamestraat ernstig zorgen over staat waarin het pand Surinamestraat 20 verkeert. Het gaat hier om een gemeentelijk monument - net als alle andere panden in de Surinamestraat - en is alom bekend, omdat de schrijver Louis Couperus er gewoond heeft en hier onder andere Eline Vere geschreven heeft. Het pand is ernstig in verval. Er wordt al een aantal jaren geen onderhoud meer aan gepleegd. De verf bladdert af. Er groeien zelfs struiken in de goten.

Het pand is eigendom van de staat Egypte, staat al enige tijd leeg en is te koop. Van de Bewonersvereniging hebben wij begrepen, dat ook u vindt dat de toestand zorgelijk is, maar dat u daar niets tegen kunt doen, omdat het hier gaat om grondgebied van de staat Egypte. Een actie van de kant van de gemeente zou om die reden niet mogelijk zijn. Wij betwijfelen of dat standpunt juist is. Immers het pand heeft geen functie meer, noch de ambassade, noch de residentie zijn erin gevestigd. Het staat leeg. Het komt ons voor, dat de regels van het diplomatieke verkeer hier niet meer van toepassing zijn. En dat u op die grond toch zou moeten proberen het pand tegen verder verval te beschermen.

Wij doen een dringend beroep op u in overleg met de ambassade te treden teneinde haar te bewegen het nodige te doen aan het achterstallig onderhoud. Uw college zou kunnen aanbieden de ambassade te adviseren of te bemiddelen bij de verkoop. Wellicht kan er een andere bestemming voor gevonden worden waardoor verkoop meer kansrijk is. Leidt dat niet tot resultaat, dan kunt u handhavend optreden. Verwaarlozing van een pand levert strijd op met de criteria van de Welstandsnota en is ook strijdig met de regelgeving op het terrein van de monumentenzorg (u zie de uitspraak van de Raad van State, ABRvS 1 februari 2012, 201101486/1/A2). U kunt een aanschrijving doen uitgaan, bij niet nakoming gevolgd door sancties als last onder dwangsom en bestuursdwang.

Hoogachtend,
Namens de Bond Heemschut,


mr. P.K. Neukirchen,
wnd. secretaris Commissie Zuid-Holland

Erfgoedvereniging Bond Heemschut, Vereniging tot Bescherming van Cultuurmonumenten in Nederland
Opricht in 1911. Beschermvrouwe: H.K.H. Prinses Beatrix

Correspondentieadres Commissie Zuid-Holland:
Diepenbrocklaan 17, 2264 TR Leidschendam, heemschutzuidholland@gmail.com