



# RAADSWERK

## NIEUW PLAN VOOR VERSTERKING BINNENSTAD

REFERENDUM STADHUISPLEIN GAAT NIET DOOR

De raad heeft afgelopen maandag besloten het over een andere boeg te gooien met de plannen voor versterking van de binnenstad. Het besluit van september vorig jaar over de aanpak van het Stadhuisplein werd ingetrokken. In plaats daarvan komt er op korte termijn een totaal plan, waarbij behalve het Stadhuisplein ook het gebied tussen Pieter Vredeplein en Emmapassage is betrokken. De raad besloot tevens om het referendum over het Stadhuisplein niet te laten doorgaan.

Sinds het besluit van de raad om een referendum te houden over de aanvankelijke plannen voor het Stadhuisplein, zijn de ontwikkelingen rond de binnenstad in een stroomversnelling gekomen. Zo ligt er sinds kort een afsprakenkader van het college en vastgoedeigenaar Wereldhave om het totale gebied tussen Pieter Vredeplein, Emmapassage en Stadhuisplein tot een kenmerkende route in het winkelgebied te ontwikkelen. Daarmee komen de eerdere plannen voor het Stadhuisplein in een



ander daglicht te staan. Zo komt er minder winkelruimte in de plint van het stadhuis en hoeven er minder bomen te verdwijnen. De nieuwe plannen voorzien sowieso in een extra impuls aan groenvoorzieningen. De raad stemde afgelopen maandag in met het voorstel van het college om op basis van het afsprakenkader met Wereldhave de plannen verder uit te werken. De raad krijgt zo spoedig mogelijk een voorstel.

### GEEN REFERENDUM

De nieuwe ontwikkelingen waren voor de raad aanleiding om het aanvankelijke plan voor het Stadhuisplein in te trekken. Ook het eerdere besluit om over dit plan een referendum te organiseren, ging van tafel. Dit gebeurde op initiatief van D66, VVD, CDA, GroenLinks en Lokaal Tilburg die hiervoor een initiatiefvoorstel hadden ingediend. Met uitzondering van TVP, Voor Tilburg en OPA ging de raad met dit voorstel akkoord. Na aanleiding van een motie van de PvdA kreeg de raad van het college de toezegging dat er een communicatieplan komt op basis waarvan burgers en andere betrokkenen tijdig en volledig worden geïnformeerd over de nieuwe plannen en ontwikkelingen. De raad kreeg ook de toezegging, naar aanleiding van een motie van Voor Tilburg, om het proces rond het referendum te evalueren en de referendumverordening te actualiseren.

# Referendum van de baan

## 'Strijdbijl begraven en werken aan versterking van de binnenstad'

TILBURG - De meerderheid van de raad haalde maandag het referendum van tafel.

DOOR: RENÉ HAANS

Ook het omstreden besluit van 21 september om een winkelplint onder stadskantoor 1 te maken is van de baan. Alleen de lijst OPA, Voor Tilburg en de TPV stemden tegen. Wethouder Erik de Ridder kan aan de slag. Hij wil komen tot een gedragen plan door een goede communicatie met de stad. Een termijn wilde hij er nog niet aan vast plakken. De richting is bepaald, de uitwerking komt er nu aan. "Het is geen sprint maar een middellange afstandsliep."

### Houdini-act

Toch moest de wethouder de nodige opmerkingen incasseren. Auke Blauwbroek, PvdA, sprak van een Houdini-act maar Houdini had de regie over zijn act. "Hier is er een onontwarbare kluwen van gemaakt." Roel Lauwerier, VVD, verwoordde het als volgt: "Aanpakken en doorpakken en niet aanmoderen en doorsudderden." Van de LST kreeg De Ridder het voordeel van de twijfel. Hans Smolders was blij dat er geen twee blokkendozen aan de zijkant van stadskantoor 1 komen. Tegenstemmer Van Beurden, OPA, herhaalde nog maar eens: "We hebben een verplichting

aan 9000 burgers die een handtekening hebben gezet." De Tilburgse Volkspartij bij monde van Seij zette een gevatte opmerking neer: "Om het referendum door te laten gaan hoeven we niet te weten waar Oekraïne ligt."

### Tevreden

Volgens Linda Oerlemans, Voor Tilburg, had Frans van Aarle wat uit te leggen aan de Tilburgers die hun handtekening hadden gezet. Toch was Van Aarle, Lokaal Tilburg, tevreden met de behaalde resultaten. "Per saldo hebben de onderhandelingen de garantie opgeleverd dat de beoogde grootschalige uitbouw van stadskantoor 1 van de baan is, de bomen behouden blijven en het Stadhuisplein intact blijft en - sterker nog - verder 'vergroend' zal worden. Ook de retailers kunnen niet anders dan tevreden zijn. Eindelijk krijgt Tilburg een sluitend winkelrondje, lijkt Primark na vijf jaar eindelijk over haar koudwatervrees heen en gaat het aantal vierkante meter winkels met 2000m2 omlaag. Zonder de betrokkenheid van vele Tilburgers die het referendum hebben gesteund was dit resultaat nooit bereikt!". Op voorstel van OPA en Voor Tilburg gaat Philip Eijlander, voorzitter van de referendumcommissie, een evaluatie in gang zetten om er lering uit te trekken voor een eventueel volgend referendum.

Tilburgse Koorier 10-03-2016