

Aan het bestuur van de
Erfgoedvereniging Bond Heemschut - Commissie Fryslân
Postbus 137
8900 AC LEEUWARDEN

Onderwerp Mededeling start onderzoek n.a.v. verzoek gemeentelijk monument-status voor
Uw kenmerk Kievitstraat 3-3a te Grou
Ons kenmerk 2017-Z27356
Dienst Stadsontwikkeling en -beheer
Sector Bouwen Wonen en Milieu
Contact L.F. van der Laan, 058-2338512
Bijlagen Diverse
Datum 10 mei 2017, verzonden: **10 MEI 2017**

Geacht bestuur,

U heeft bij schrijven van 4 april 2017, door ons ontvangen op 7 april 2017, ons College verzocht een onderzoek te starten om Kievitstraat 3 en 3a te Grou de status van gemeentelijk monument toe te kennen. Dit aanwijzingsverzoek is ingediend op grond van artikel 3, lid 1, van de Erfgoedverordening gemeente Leeuwarden uit 2017.

Het verzoek betreft een uit 1939 daterend gereformeerd kerkgebouw met jongere uitbreiding, kadastraal bekend Grou, sectie A, nummer 5765.

Aanwijzingsprocedure

De aanwijzingsprocedure is opgenomen in de Erfgoedverordening gemeente Leeuwarden uit 2017. Deze is te vinden op de gemeentelijke website (www.leeuwarden.nl).

Advies Hûs en Hiem

Alvorens een besluit te nemen over uw verzoek, dient ons College op grond van artikel 3, lid 2, van dezelfde verordening advies te vragen van de onafhankelijke monumentencommissie, i.c. Hûs en Hiem, Welstandsadvisering en Monumentenzorg. Gelet op de ontvankelijkheid van uw verzoek hebben wij per brief van 8 mei 2017 Hûs en Hiem gevraagd het genoemde advies uit te brengen. Wij hopen u op korte termijn te informeren over datum en tijdstip van het behandeling van ons adviesverzoek door Hûs en Hiem, opdat u het aanwijzingsverzoek nader kunt toelichten.

De commissie dient het advies schriftelijk uit te brengen binnen een redelijke termijn na ontvangst van ons verzoek.

Belangenonderzoek

De datum van dagtekening van ons adviesverzoek aan Hûs en Hiem is ook de datum waarop wij de eigenaar en mogelijke andere zakelijk belanghebbenden in kennis stellen van uw aanwijzingsverzoek. Op de dag daaropvolgend, op 11 mei 2017, treedt de zogeheten voorbescherming in werking (zie hieronder).

Termijnen, rechtsgevolgen en voorbescherming

Ons College dient binnen 12 weken na de ontvangst van het advies van Hûs en Hiem, maar in ieder geval binnen 20 weken na de adviesaanvraag een besluit over uw aanwijzingsverzoek te nemen.

De aanwijzingsprocedure heeft rechtsgevolgen voor de eigenaar. Voor de duur van de procedure geldt voorbescherming op grond van artikel 4 van de Erfgoedverordening. De onroerende zaak Kievitstraat 3-3a wordt voorlopig beschermd als ware het een gemeentelijk monument. Op deze wijze wordt voorkomen dat de onroerende zaak tussentijds zonder daartoe strekkende vergunning kan worden gewijzigd.

De voorbescherming houdt in, dat de eigenaar of een namens hem handelingsbevoegde instantie voor verbouwingen en wijzigingen gedurende de aanwijzingsprocedure een Omgevingsvergunning nodig heeft op grond van artikel 10 van de Erfgoedverordening gemeente Leeuwarden. Meer informatie over de Omgevingsvergunning voor een gemeentelijk monument vindt u op de gemeentelijke website (www.leeuwarden.nl).

Nadere informatie


Voor hetzelfde kerkgebouw c.a. is ook, bij schrijven van 4 april 2017, een aanwijzingsverzoek voor een gemeentelijk monumentstatus ingediend door Erfgoedvereniging Bond Heemschut. Wij hebben Hûs en Hiem een advies ineens gevraagd over beide aanwijzingsverzoeken.

Voor nadere informatie kunt u telefonisch contact opnemen met de gemeentelijke medewerker monumentenzorg L.F. van der Laan, tel: 058-233 8512.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,
namens dezen:



K. Horeman,
Teamleider Advies en Ontwikkeling.

