



▲ René Hoek (l) en Vincent Dekker van HET architectenbureau: 'We willen begin 2017 gaan bouwen, maar dat is ambitieus'. ARCHIEFFOTO

Bouwplannen voor watertoren ingediend

Rianne de Zeeuw-Heus

WESTLAND Om de verkoop van de toekomstige appartementen in de watertoren in Naaldwijk soepeler te laten verlopen, heeft HET architectenbureau de bouwvergunning alvast ingediend bij de gemeente.

Dat meldt René Hoek van HET. „Aspirantkandidaten waren er niet positief over dat de bouwvergunning nog niet was ingediend, dus daarom hebben we dat nu wel gedaan. Zo hebben de kopers meer zekerheid.”

De plannen om van de watertoren in Naaldwijk een woontoren te maken, bestaan al een tijdje. Er moeten negen appartementen in het gebouw komen. Naast het huidige pand komt een aanbouw, waarin een lift, een trap en de woonkamers, keukens en balkons van de appartementen komen. In de oorspronkelijke watertoren zitten de slaapvertrekken. „Al kan dit

op verzoek van de kopers ook aangepast worden.”

Toch zal het nog even duren voordat de bouw begint. Voor de procedure staat ongeveer 26 weken, weet Hoek. „Maar daar zit geen keiharde deadline op, dus we zijn echt afhankelijk van de overheid. Het zal waarschijnlijk langer duren. We willen begin 2017 beginnen met de bouw, maar dat is ambitieus.”

Eerst moeten verschillende instanties zich namelijk nog buigen over de plannen, voordat de raad en het college er een besluit over nemen. Zo ook de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, aangezien het een rijksmonument is. Deze dienst geeft een advies. Erfgoedvereniging Heemschut heeft eerder al laten weten tegen de huidige bouwplannen te zijn.

Er zijn wel officiële kandidaten, maar nog geen van de appartementen is al verkocht. Geïnteresseerden kunnen zich dus nog melden.