



Gemeenteraad van Almere  
Postbus 200  
1300 AE Almere

Almere, 9 februari 2018

Betreft: **Zienswijze Heemschut Flevoland op concept Welstandsnota 2018**

Geachte leden van de raad,

Heemschut Flevoland waardeert het voornemen van de gemeente om het bijzondere karakter van de Regenboogbuurt te behouden. Ook is er waardering voor de hulp aan de bewoners van de Regenboogbuurt met een 'kleurendatabase'. De berichten dat nog niet alles goed functioneert zullen ongetwijfeld helpen te verbeteren wat er al is.

Toch wordt het voorstel van het college van burgemeester en wethouders (concept Welstandsnota 2018) door ons beoordeeld als half werk.

Bescherming van alleen de kleuren van grote gevelvlakken en het spijlenhekwerk is onvoldoende.

Er is al sprake van een kettingbeding, dat van detailniveau uitgaat van de bescherming van de kleurstelling van deze buurt. Waarom het college van deze voorsprong geen gebruik maakt en zich beperkt tot grote kleurvlakken en het hekwerk wordt niet duidelijk.

Half werkt leidt meestal tot verplaatsing en vergroting van het probleem. De voorgestelde oplossing zal onvoldoende helpen het bijzondere karakter van de wijk te behouden en het is evenmin een duidelijke boodschap aan de inwoners van de buurt. Het is geen steun voor degenen die voor het behoud van het bijzondere karakter van de buurt staan. De voorgestane aanpak kan daarentegen wel een voorwendsel worden voor hen die dit streven niet zien zitten.

De kracht zit in het detail. Heemschut Flevoland sluit zich aan bij de analyse van het bijzondere karakter van de Regenboogbuurt zoals gegeven in het advies van de Welstands- en erfgoedcommissie Almere (van 9 november 2017). Het bijzondere karakter van de buurt overstijgt het plaatselijke niveau. Zij onderschrijft ook dat de kwaliteit van de buurt ontstaat in een samenhangend geheel variërend van geveldetails tot en met de inrichting van de openbare ruimte. Met andere woorden in de Regenboogbuurt is sprake van ensemblewerking. Dit bijzondere samenspel van kleuren, dimensies en vormen is het beschermen waard!

Bond Heemschut, Vereniging tot Bescherming van Cultuurmonumenten in Nederland.  
Opgericht in 1911. Beschermvrouwe: H.K.H. Prinses Beatrix



Het vraagt echter om meer bescherming dan het college voorstaat. Meer elementen dan alleen de grote gevelvlakken en het hekwerk moeten worden beschermd. Dan gaat het om zaken als kozijnen, beplantingen, dakgoten, borstweringen en garagedeuren.

Ook in de bestuursrechtelijke uitwerking bepleit Heemschut Flevoland een striktere aanpak door de bescherming op te nemen in het bestemmingsplan.

Ten slotte wil Heemschut Flevoland wijzen op het draagvlak dat bij de bewoners van de Regenboogbuurt aanwezig is voor het behoud en de bescherming van het bijzondere karakter van hun woonbuurt. Dat is een belangrijk reden te meer om nu aan te pakken: een goed begin is het halve werk!

Met vriendelijke groet,  
Heemschut Flevoland

Ben te Raa,  
secretaris Heemschut Flevoland

Heemschut Flevoland is een provinciale commissie van Erfgoedvereniging Heemschut

Erfgoedvereniging Heemschut  
p/a Heemschut Flevoland  
Ben te Raa  
Kwartaalstraat 13  
1335 KD Almere