



In afwachting van uw antwoord teken ik met vriendelijke groet,

Namens de Erfgoedvereniging Heemschut,
Provinciale Commissie Noord-Brabant,
De Adviseur,

Ing. G.B.F. van der Vliet,
Leonardo da Vinciplein 10,
5223 DR 's-Hertogenbosch.
Tel.: 073 614 25 54 of 06 22 39 36 84
Email: gerard.vander.vliet@hotmail.com

Bond Heemschut, Vereniging tot Bescherming van Cultuurmonumenten in Nederland.
Opgericht in 1911. Beschermvrouwe: H.M. de Koningin.

Erfgoedvereniging Heemschut | Nieuwezijds Kolk 28 | 1012 PV Amsterdam | www.heemschut.nl | info@heemschut.nl



Gemeente Nuenen,
T.a.v. College van Burgemeester en Wethouders,
Jan van Schijvelaan 2,,
5671 CK Nuenen.

's-Hertogenbosch, 19-07-2016

Betreft: Boerderij gelegen aan **Gerwenseweg 3 te Nuenen**

Geacht College,

De Erfgoedvereniging (voorheen Bond) **Heemschut** is een landelijke Vereniging die al meer dan 100 jaar bestaat en zich inzet voor het behoud van het Cultureel Erfgoed in de breedste zin van het woord.

In de vergadering van de Provinciale Commissie van Noord-Brabant op **13 juli jl.** is het pand **Gerwenseweg 3** aan de orde geweest.

Via ons hoofdkantoor in Amsterdam kregen wij de melding dat het pand verwaarloosd wordt en dat er al jaren geen behoorlijk onderhoud wordt gepleegd.

Hierdoor dreigt het pand verder te verpauperen

Het is **de plicht** van de eigenaar van een **Gemeentelijk monument** (of *Rijksmonument*) om het pand naar behoren te onderhouden, in ieder geval wind- en waterdicht te houden.. Sinds een aantal jaren is er heldere jurisprudentie over het onderhouden van monumenten.

Eigenaren die hun monumentale bezit in gevaar brengen door middel van het **niet (tijdig) uitvoeren** van onderhoud of een onjuist gebruik van hun pand kunnen door de Gemeente door middel van **handhaving** gedwongen worden om de belangrijkste gebreken aan te pakken.

Tevens kan de eigenaar dan gewezen worden op de mogelijkheid van subsidie.

Wij zouden graag een antwoord ontvangen op de volgende vragen:

- In hoeverre bent u op de hoogte van deze verpaupering;
- Wat zijn de oorzaken dat er onvoldoende onderhoud wordt gepleegd;
- Op welke wijze heeft u geprobeerd deze verpaupering te gaan;
- Is er een gesprek geweest met de eigenaar (of de erven);
- Is de eigenaar door de gemeente gewezen op de onderhoudsplicht;
- Is de eigenaar op de hoogte gesteld van de subsidiemogelijkheden;
- Gaat de Gemeente handhavend optreden;
- Wat is de reden dat er (nog) niets of zo weinig is gebeurd;

Bond Heemschut, Vereniging tot Bescherming van Cultuurmonumenten in Nederland.
Opgericht in 1911. Beschermvrouwe: H.M. de Koningin.